HEMA B.V.
T.a.v. 5.1.2e
Postbus 37110
1030AC AMSTERDAM

Postadres
Gemeente Nijmegen
Bureau Veilige en Weerbare Stad
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

14024
www.nijmegen.nl

Contactpersoon
5.1.2e n

Ons kenmerk
VJ60 / ZD2500117353 / D260290322

Datum uw Brief
09 september 2025

Datum 31 augustus 2026
Betreft Exploitatievergunning HEMA Centrum

Geachte 5.1.2e

Op 09 september 2025 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een exploitatievergunning voor uw inrichting Hema Centrum op het adres Grote Markt 5 6511 KA te Nijmegen.

Ik heb besloten de exploitatievergunning te verlenen op grond van artikel 2:31 APV Nijmegen.
Ik maak u erop attent dat deze exploitatievergunning alléén betrekking heeft op de exploitatie van Grote Markt 5 6511 KA te Nijmegen.

De vergunning geldt voor:

Soort inrichting:	Restaurant Een inrichting ex art. 2:27. eerste lid sub a onder 2 APV
Naam inrichting:	**Hema Centrum**
Adres:	Grote Markt 5 6511 KA NIJMEGEN
Telefoon:	5.1.2e
KvK-nummer:	34215639
Deze vergunning heeft betrekking op:	Wijziging bestuurders en omzetten alcoholvergunning naar exploitatievergunning
De vergunning is geldig vanaf:	15 juni 2026

ONDERNEMING

Naam vestiging:	HEMA B.V.
Postcode en plaats vestiging:	6511 KA Nijmegen

De tot vertegenwoordiging van die rechtspersoon bevoegde natuurlijke personen:

1.
Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

2.
Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

Als beheerders worden aangemerkt:

Beheerder 1.
Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

Beheerder 2.
Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

Beheerder 3.
Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

Beheerder 4.
Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

Beheerder 5.
Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e

Geboorteplaats: 5.1.2e

Beheerder 6.

Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

Beheerder 7.

Naam: 5.1.2e
Voornamen: 5.1.2e
Geboortedatum: 5.1.2e
Geboorteplaats: 5.1.2e

Bestemming pand: Winkelbestemming met vrijstelling ondersteunende horeca



Op grond van de algemene bepalingen gelden een aantal regels:

- Het pand heeft een winkelbestemming: het nuttigen van eet- en drinkwaren in de inrichting is evenwel beperkt en onder voorwaarden toegestaan want in het omgevingsplan is voor het adres Grote Markt 5 6511 KA NIJMEGEN een vrijstelling geregeld voor Ondersteunende Horeca. Dit betekent onder andere dat van het totale vloeroppervlak maximaal 15% aan de horeca mag worden besteed.
- De inrichting mag op grond van de Winkeltijdenwetgeving dagelijks alleen geopend zijn tussen **06.00 - 22.00 uur.** De openingstijden van de horeca-activiteit zijn gelijk aan de openingstijden van de detailhandel. Als u zwak-alcoholhoudende drank verkoopt om mee te nemen mag uw inrichting op grond van de Winkeltijdenverordening op zon- en feestdagen alleen geopend zijn tussen **12.00 – 18.00 uur**.
- U heeft een exploitatievergunning. Er mag dus **geen** alcoholhoudende drank geschonken worden.

Op deze vergunning is de volgende toelichting van toepassing uit de APV Nijmegen:

- Toelichting bij de exploitatievergunning ex artikel 2:31 APV.
- De volgende intrekkingsgronden zijn van toepassing ex artikel 2:33a juncto artikel 1:6 APV.

- De exploitant en beheerder van een inrichting zijn verplicht ervoor te zorgen dat ambtenaren van politie vanaf de openbare weg onmiddellijk en onbelemmerd toegang hebben tot die inrichting gedurende de tijd dat de inrichting voor bezoekers geopend is; dan wel gedurende de tijd dat de inrichting gesloten dient te zijn en er daarin of aldaar bezoekers aanwezig zijn. (Artikel 2:29 APV)
- Het is verboden om de inrichting in afwijking van de vergunning te exploiteren (Artikel 2:31, eerste lid APV).
- De vergunning is verleend aan en op naam gezet van de exploitant en beheerder van de inrichting. De vergunning is niet overdraagbaar. In geval van beëindiging of overdracht van de inrichting aan een rechtsopvolger is de exploitant verplicht, hiervan direct schriftelijk mededeling te doen aan de burgemeester.
- (Artikel 2:31, lid 6 APV)
- Het is verboden de inrichting voor bezoekers geopend te hebben, zonder dat de op de vergunning vermelde exploitant of beheerder in de inrichting aanwezig is. (Artikel 2:32 APV).
- Deze vergunning of een afschrift hiervan dient in de inrichting aanwezig te zijn en dient op eerste verzoek aan de betreffende ambtenaar van politie en/of bureau Toezicht ter inzage te worden getoond.

Kosten
De leges bedragen € 505,20 (exploitatievergunning)
U krijgt hiervoor een aparte factuur toegezonden.

Vragen
Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van deze brief dan kunt u contact opnemen met 5.1.2e van bureau Veilige en Weerbare Stad, telefoon: 14 024, e-mail: Horecaactieteam@nijmegen.nl .

Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen 6 weken na verzending van deze brief een bezwaarschrift indienen. Stuur het bezwaarschrift naar de burgemeester van Nijmegen, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen. Of dien uw bezwaar digitaal in via het webformulier op www.nijmegen.nl.
In het bezwaarschrift zet u:
- Uw naam en adres;
- Een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- De reden waarom u bezwaar maakt;
- De datum en uw handtekening,

Een bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u bezwaar heeft gemaakt kunt u ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Gelderland, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor meer inlichtingen verwijs ik u naar de Rechtbank op telefoonnummer: 088-3612000 en naar www.rechtspraak.nl.

De bu

5.1.2e

5.1.2e


5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6